

IMMOBILIER – LA DÉFISCALISATION

08 et 17 juin 2021

OBJECTIFS

- Maîtriser les éléments fondamentaux de la défiscalisation
- Connaître les principes des différents types de défiscalisation
- Appréhender les différents types de client

PROGRAMME DE FORMATION

➤ LES PRINCIPES GÉNÉRAUX :

- Déduction / Réduction
- Les deux cadres fiscaux
- Lire un avis d'imposition

- Quiz évaluation

➤ LES DIFFÉRENTS SYSTÈMES DE DÉFISCALISATION :

- Pinel
- Censi Bouvard
- Déficit Foncier
- Malraux
- Monuments historiques
- LMNP / LMP

- Exercices d'application

➤ VENDRE EN DÉFISCALISATION :

- L'Étude patrimoniale
- Vendre du Pinel
- Vendre du déficit foncier
- Vendre du LMNP

- Exercices d'application



www.optima-formation.com

CONTACT

04 94 62 70 00
contact@optima-formation.com

LIEU DE FORMATION

15, Boulevard de Strasbourg
83 000 TOULON

ACCESSIBILITÉ PSH

Nous contacter

PUBLIC ET PRÉ-REQUIS

Professionnels de l'immobilier
Pas de pré-requis

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Formation en présentiel
Remise d'un livret de cours et
d'exercices

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Quiz et exercices d'application
Attestation de formation

DURÉE

14 heures sur 2 jours
9h-12h30 / 14h-17h30

TARIF

Inter-Entreprises :
420€ TTC/personne